



PUURMANI VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Puurmani

24.11.2016 nr 36

Piiride muutmisega seonduvate organisatsiooniliste, eelarveliste ja muude varaliste küsimuste lahendamine ning piiride muutmise kaasnevate põhimääruste ja teiste õigusaktide mitte muutmine

Puurmani valla Härjanurme küla, Jõune küla, Pööra küla ja Saduküla elanikud esitasid Jõgeva Vallavolikogule ja Puurmani Vallavolikogule pöördumise sooviga liituda haldusreformi käigus Jõgeva vallaga.

Jõgeva Vallavolikogu 31.05.2016 otsusele nr 33 „Piiride muutmise ettepaneku tegemine Puurmani vallas” vastas Puurmani Vallavolikogu, et nõustub ettepanekuga valla piiride muutmise algatamise kohta ja Puurmani Vallavolikogu kinnitas 16.06.2016 otsuse nr 27 „Vastus piiride muutmise ettepaneku kohta Jõgeva Vallavolikogule”.

Puurmani Vallavalitsus korraldas nelja küla elanikele küsitluse 20. oktoober 2016 ja 23. oktoober 2016 Sadukülas Mõisavahe tee 29, et selgitada välja elanike arvamus Puurmani valla territooriumi osade (nelja küla) ühinemiseks Jõgeva vallaga või Põltsamaa vallaga.

Küsitluse tulemusel selgus, et enamuse (84,85 %) küsitluses osalenud nelja küla elanikest soovivad liituda Jõgeva piirkonnaga ja väike osa (14,37 %) on nõus liituma Põltsamaa piirkonnaga.

Puurmani Vallavolikogu kinnitas elanike küsitluse tulemused 27.10.2016 otsusega nr 33 ja tegi Jõgeva vallale piiride muutmise ettepaneku 27.10.2016 otsuses nr 34, et Härjanurme küla, Jõune küla, Pööra küla ja Saduküla anda Puurmani valla koosseisust Jõgeva valla koosseisu.

Rahvastikuregistri andmetel 01.01.2016 seisuga elas Härjanurme külas 83 inimest, Jõune külas 48 inimest, Pööra külas 109 inimest ja Sadukülas 176 inimest ning 18.11.2016 seisuga on Härjanurme külas 84 inimest, Jõune külas 45 inimest, Pööra külas 103 inimest ja Sadukülas 168 inimest. Neljas külas kokku oli elanike arv 01.01.2016 seisuga 416 inimest ja 18.11.2016 seisuga 400 inimest.

Külade territooriumiosa pindala on Härjanurme külal 20,19 km², Jõune külal 11,47 km², Pööra külal 14,47 km² ja Sadukülal 7,14 km² (kaart lisatud). Vastavalt Vabariigi Valitsuse 25.11.2004 määrusele nr 335 „Asustusüksuse liigid, nime ja lahkmejoonte määramise alused ja kord” on vajalik külade piire muuta (korrigeerida). Nende külade piirid ja pindalad muudetakse, sest katastriüksus peab kuuluma ühe omavalitsuse alla ning asustusüksuse lahkmejoon tuleb viia katastriüksuste piirile.

Puurmani vallale kuulub Sadukülas 24 kinnisasja.

Puurmani valla ametiasutuse hallatavate asutuste „Puurmani Lasteaed Siilipesa” (registri kood 75025578) filiaal ja „Puurmani Raamatukogu” (registri kood 75025555) haruraamatukogu töötavad Sadukülas Mõisavahe tee 29 (endine Saduküla kool).

Lasteaia filiaalis on tööl 6 isikut. Koormusega 1,0 on 4 isikut, 0,5 on üks isik ja 0,125 on üks isik.

Õpetaja töötasu on 636,00 eurot, õpetaja abi ja tugiisiku töötasu on 430,00 eurot ning muusika- ja liikumisõpetuse tegevuse eest tasutakse 76,00 eurot.

Haruraamatukogus töötab raamatukoguhoidja 1,0 koormusega isik, töötasuga 430,00 eurot.

Puurmani Vallavalitsuse teenistuskohdade koosseisus on Saduküla piirkonnas sotsiaalhooldustöötaja koormusega 1,0 ja töötasuga 430,00 eurot, majahoidja Sadukülas Mõisavahe tee 29 ruumide eest vastutaja 0,25 koormusega ja töötasuga 110,00 eurot ning Saduküla kalmistuvaht 0,5 koormusega ja töötasuga 215,00 eurot.

Sadukülas ühisveevärgi ehitamiseks ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimiseks võttis Puurmani vald 2012. aastal laenu, et tasuda projekti omaosalus AS Kuremaa ENVEKO firmale summas 134 972,00 eurot.

Saduküla rahvamaja katuse renoveerimine ja Saduküla sotsiaalkorteri remont on Puurmani valla poolt planeeritud 2016 aasta investeerimislaenu vahenditest kokku 29 047,47eurot.

Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 8¹ lõike 6 alusel tagab iga asjaomane vallavalitsus piiride muutmise algatamisega nõustumisel piiride muutmisega kaasnevate põhimääruse ja teiste õigusaktide muudatuste ettevalmistamise, piiride muutmisega kaasnevate organisatsiooniliste ning eelarveliste ja muude varalisi kohustusi ja õigusi küsitlevate küsimuste lahendamise, läbirääkimiste protsessi läbipaistvuse ja avalikustamise ning elanike arvamuse väljaselgitamise asjaomasel territooriumiosal asutusüksuste kaupa.

Külade üleandmisega seotud kokkulepped koos kaardimaterjaliga tuleb kinnitada üleandva ja vastuvõtva omavalitsuse volikogu poolt ning lisada piiride muutmise taotlusele vastavalt Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 8¹ lõikele 8.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 8¹ lõike 6 punkti 2 ja punkti 3 ning lõike 7 ja kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 punkti 10, Puurmani Vallavolikogu OTSUSTAB:

1. Puurmani valla ja Jõgeva valla piiride muutmisega Härjanurme küla, Jõune küla, Pööra küla ja Saduküla Puurmani vallast Jõgeva valla koosseisu arvamiseks ei kaasne põhimääruste ja teiste õigusaktide muutmist. Kuni ühinenud vallas uute aktide kehtestamiseni kehtivad Härjanurme külas, Jõune külas, Pööra külas ja Sadukülas Puurmani valla õigusaktid.

2. Puurmani valla ja Jõgeva valla piiride muutmise Vabariigi Valitsuse määruse jõustumisel omandab Jõgeva vald vastavalt kokkuleppele tasuta Puurmani vallale kuuluvad kinnisasjad:

2.1. korteriomandid asukohaga Saduküla Mõisavahe tee 10, katastritunnus 61101:002:0074

2.1.1 korter nr 1 (kinnistu nr 2405335)

2.1.2 korter nr 2 (kinnistu nr 2405435)

2.1.3 korter nr 3 (kinnistu nr 2405535)

2.1.4 korter nr 4 (kinnistu nr 2405635)

2.1.5 7 lasteaed (kinnistu nr 2405935)

2.1.6 8 abiruumid (kinnistu nr 2406035)

2.1.7 korter nr 10 (kinnistu nr 2406235)

2.1.8 korter nr 11 (kinnistu nr 2406335);

2.2. Saduküla, Mõisavahe tee 14 kinnisasi (kinnistu nr 2480835, katastritunnus 61101:002:0079, pindala 10470 m², sihtotstarve ärimaa);

- 2.3. korteriomandid asukohaga Saduküla, Mõisavahe tee 6, katastritunnus 61101:002:0077
- 2.3.1 korter nr 8 (kinnistu nr 2482435)
- 2.3.2 korter nr 17 (kinnistu nr 2483335);
- 2.4. Saduküla, Mõisavahe tee 29, pindala 5,44 ha (ühiskondlike ehitiste maa, katastritunnus 61101:002:0081) ja Saduküla kool pindala 24298 m² (üldkasutatav maa, katastritunnus 61101:002:0082) kinnistu nr 2539135;
- 2.5. korteriomandid asukohaga Saduküla, Mõisavahe tee 2, katastritunnus 61101:002:0085
- 2.5.1 korter nr 8 (kinnistu nr 2614635)
- 2.5.2 korter nr 9 (kinnistu nr 2614735)
- 2.5.3 korter nr 10 (kinnistu nr 2614835)
- 2.5.4 korter nr 11 (kinnistu nr 2614935)
- 2.5.5 korter nr 12 (kinnistu nr 2615035);
- 2.6. Saduküla, Mõisavahe tee 17 kinnisasi (kinnistu nr 2730835, pindala 4526 m², sihtotstarve elamumaa, katastritunnus 61101:002:0094);
- 2.7. korteriomandid asukohaga Saduküla, Mõisavahe tee 21, katastritunnus 61101:002:0095
- 2.7.1 korter nr 2 (kinnistu nr 2823835)
- 2.7.2 korter nr 4 (kinnistu nr 2824035)
- 2.7.3 korter nr 9 (kinnistu nr 2824535)
- 2.7.4 korter nr 10 (kinnistu nr 2824635);
- 2.8. Saduküla, Kalmistu, katastritunnus 61101:002:0158, sihtotstarve üldkasutatav maa, pindala 12800 m² (Tartu Maakohtu kinnistuosaakonda avaldus esitatud).
3. Volitada vallavanem Margus Möldri sõlmima punktis 2 nimetatud kinnisasjade osas notariaalne tehing.
4. Notariaalse lepingu sõlmimisega seotud kulud tasub Jõgeva Vallavalitsus.
5. Puurmani Vallavolikogu 10.02.2011 otsuse nr 1 „Saduküla kergliiklustee maa ostmine Osaihingult Härjanurme Mõis” alusel nõustus Puurmani vald ehitatud kergliiklustee ostmiseks hinnaga 4873,90 eurot, aga OÜ Härjanurme Mõis ei saanud seoses kinnistu hüpoteegiga notari juures lepingut vormistada. Käesoleva aasta 01.11.2016 esitati OÜ Härjanurme Mõis poolt ettepanek lepingu vormistamiseks. Puurmani Vallavolikogu teeb ettepaneku Jõgeva Vallavolikogule nimetatud tehingu vormistamiseks, et kergliiklustee kuuluks juba Jõgeva vallale. Puurmani Vallavolikogu tühistab otsuse kergliiklustee maa ostmise kohta.
6. Puurmani valla ametiasutuse hallatavate asutuste „Puurmani Lasteaed Siilipesa” (registri kood 75025578) filiaal ja „Puurmani Raamatukogu” (registri kood 75025555) haruraamatukogu töötajad asukohaga Sadukülas Mõisavahe tee 29 (endine Saduküla kool) ning Puurmani Vallavalitsuse teenistuskohdade töötajate nimekirjad koos palgaandmetega anda üle 2018. aasta 01. jaanuarist Jõgeva Vallavolikogule, et piiride muutmisega kaasnevate nelja küla piirkonnas toimuvad tegevused jätkuksid vähemalt samal tasemel.
7. Sadukülas ühisveevärgi ehitamiseks ja kanalisatsioonisüsteemi rekonstrueerimise 2012. aastal võetud laenu jääki summas 67487,00 eurot tasub alates 2018. aasta 1. jaanuarist Jõgeva vald.

8. Saduküla rahvamaja katuse renoveerimise kulud on 24 709,19 eurot ja Saduküla sotsiaalkorteri remondi kulud on 4338,28 eurot ning Puurmani Vallavalitsuse poolt tasutakse kulud 2016. aasta investeerimislaenu vahenditest kokku 29 047,47 eurot. Esitada 2018.aasta 01. jaanurist laenu tasumise vahendite kulude summa ja graafik Jõgeva Vallavolikogule, et nimetatud kahe objekti renoveerimise ja remondi kulude summa investeerimislaenust tasub edasi Jõgeva vald.

9. Edastada otsus Jõgeva Vallavolikogule, Jõgeva maavanemale ja Rahandusministeeriumile 10 päeva jooksul pärast vastuvõtmist.

10. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

11. Otsust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest, esitades vaide Puurmani Vallavolikogule (Tallinna mnt 1, Puurmani alevik 49014 Jõgevamaa) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse Tartu Halduskohtule (Kalevi 1, 51010 Tartu) halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja korras.

Aare Järvik
vallavolikogu esimees